

Vocabulaire immobilier anglais : le guide pour professionnels

Vocabulaire immobilier anglais, les termes clés

Vocabulaire de base

Anglais	Français	Prononciation
Real estate	Immobilier	/ 'ri:..əl ɪ ,steɪt/
Property	Propriété	/ 'prɒp.ə.ti/
Market	Marché	/ 'mɑ:r.kɪt/
Real estate agent	Agent immobilier	/ 'ri:..əl ɪ ,steɪt 'eɪ.dʒənt/
Estate agent (UK)	Agent immobilier	/ɪ 'steɪt 'eɪ.dʒənt/
Real estate agency	Agence immobilière	/ 'ri:..əl ɪ ,steɪt 'eɪ.dʒən.si/
Broker	Courtier	/ 'brəʊ.kər/
Contract	Contrat	/ 'kɒn.trækt/
Lease	Bail	/li:s/
Deed	Acte de vente / propriété	/di:d/
Mortgage	Hypothèque	/ 'mɔ:r.gɪdʒ/
Apartment	Appartement	/ə 'pɑ:rt.mənt/
Flat (UK)	Appartement	/flæt/

Les différents types de contrats immobiliers en anglais

Anglais	Français	Prononciation
Lease agreement	Contrat de location	/li:s ə 'gri:..mənt/
Purchase agreement	Contrat d'achat	/ 'pɜ:r.tʃəs ə 'gri:..mənt/
Listing agreement	Contrat de mandat	/ 'lɪs.tɪŋ ə 'gri:..mənt/
Earnest money	Dépôt de garantie	/ 'ɜ:r.nɪst 'mʌn.i/
Down payment	Acompte	/daʊn 'peɪ.mənt/
Contingencies	Conditions suspensives	/kən'tɪn.dʒən.sɪz/
Deed	Acte de vente / propriété	/di:d/
Contract	Contrat	/ 'kɒn.trækt/

 Les métiers de l'immobilier en anglais

Anglais	Français	Prononciation
Real estate agent	Agent immobilier	/ˈriː.əl ɪˈsteɪt ˈeɪ.dʒənt/
Estate agent (UK)	Agent immobilier (UK)	/ɪˈsteɪt ˈeɪ.dʒənt/
Realtor (US)	Agent immobilier certifié (US)	/ˈriː.əl.tɔːr/
Property manager	Gestionnaire de biens immobiliers	/ˈprɒp.ə.ti ˈmæn.ɪ.dʒər/
Broker	Courtier	/ˈbrəʊ.kər/
Appraiser	Expert immobilier / Estimateur	/əˈpreɪ.zər/
Developer	Promoteur immobilier	/dɪˈvel.ə.pər/
Leasing consultant	Conseiller en location	/ˈliː.sɪŋ kənˈsʌl.tənt/
Investment analyst	Analyste en investissement immobilier	/ɪnˈvest.mənt ˈæn.ə.lɪst/

 Les types de biens et complexes immobiliers

Anglais	Français	Prononciation
Residential complex	Complexe résidentiel	/ˌrez.ɪˈden.jəl ˈkɒm.pleks/
Gated community	Résidence sécurisée	/ˈgeɪ.tɪd kəˈmjuː.nə.ti/
Office complex	Complexe de bureaux	/ˈɒf.ɪs ˈkɒm.pleks/
Retail complex	Complexe commercial	/ˈriː.teɪl ˈkɒm.pleks/
Mixed-use development	Complexe à usage mixte	/mɪks.tʃuːs dɪˈvel.əp.mənt/
Business park	Parc d'affaires	/ˈbɪz.nəs pɑːrk/
Industrial park	Parc industriel	/ɪnˈdʌs.tri.əl pɑːrk/
Luxury estate	Domaine de luxe	/ˈlʌk.jər.i ɪˈsteɪt/
Retirement community	Résidence pour retraités	/rɪˈtaɪər.mənt kəˈmjuː.nə.ti/
Apartment	Appartement	/əˈpɑːrt.mənt/

Anglais	Français	Prononciation
Roof	Toit	/ru:f/
Facade	Façade	/fə'sɑ:d/
Floor	Sol / étage	/flo:r/
Wall	Mur	/wɔ:l/
Ceiling	Plafond	/'si:lɪŋ/
Window	Fenêtre	/'wɪn.dəʊ/
Door	Porte	/dɔ:r/
Elevator	Ascenseur	/'el.ɪ.veɪ.tər/
Staircase	Escalier	/'ster.keɪs/
Balcony	Balcon	/'bæl.kə.ni/
Terrace	Terrasse	/'tɛr.əs/
Garage	Garage	/gə'rɑ:ʒ/
Parking lot	Parking / aire de stationnement	/'pɑ:r.kɪŋ lɑ:t/
Garden	Jardin	/'gɑ:r.dən/
Basement	Sous-sol	/'beɪs.mənt/
Attic	Grenier	/'æt.ɪk/
Plumbing system	Système de plomberie	/'plʌm.ɪŋ 'sɪs.təm/
Electrical system	Système électrique	/'ɪ.lek.trɪ.kəl 'sɪs.təm/
Heating system	Système de chauffage	/'hi:tɪŋ 'sɪs.təm/
Air conditioning system	Système de climatisation	/ɛər kən'dɪʃ.ə.nɪŋ 'sɪs.təm/
Insulation	Isolation	/'ɪn.sju'leɪ.fən/
Ventilation system	Système de ventilation	/'vɛn.tɪ'leɪ.fən 'sɪs.təm/
Pergola	Pergola	/pər'gəʊ.lə/



Anglais	Français	Prononciation
Landlord	Propriétaire / bailleur	/ 'lænd.lɔ:rd/
Tenant	Locataire	/ 'tɛn.ənt/
Buyer	Acheteur	/ 'baɪ.ər/
Seller	Vendeur	/ 'sɛl.ər/
Lender	Prêteur	/ 'lɛn.dər/
Borrower	Emprunteur	/ 'bɔr.ou.ər/
Notary public	Notaire	/ 'nou.tə.i 'pʌb.lɪk/
Escrow agent	Agent de séquestre	/ 'ɛs.krou 'eɪ.dʒənt/
Trustee	Fiduciaire	/ trʌs'ti:/
Mediator	Médiateur	/ 'mi:.di.eɪ.tər/